GMINA NIELISZ
22-413 Nielisz 279
woj. lubelskie
tel. 84 63-12-727, fax 84 63-12-715

UZP.271.8.2021

Nielisz, 16.12.2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Nielisz ogłasza zapytanie ofertowe na
„Budowę altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz"

I. Zamawiający

Gmina Nielisz
Nielisz 279
22-413 Nielisz
Tel. 84 631 27 27
Fax 84 631 27 15
E-mail: sekretariat@nielisz.pl
NIP 922-275-00-48

II. Tryb udzielenia zamówienia

W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 z późn. zm.). Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie altany oraz obiektów małej architektury na działce ewidencyjnej nr 625 położonej w miejscowości Nawóz, Gmina Nielisz.
2. Zakres zamówienia obejmuje budowę altany oraz obiektów małej architektury wraz z zagospodarowaniem terenu tj.:
- budowę altany o konstrukcji drewnianej wraz z meblami ogrodowymi: stołem i ławkami;
- ustawienie betonowego grilla obok altany,
- ustawienie stojaków na rowery;
- utwardzenie terenu;
- wykonanie dojść do altany;
- wykonanie oświetlenia solarnego altany.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót objętych niniejszym zamówieniem określa dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 5 do zapytania ofertowego oraz przedmiar robót stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu robót muszą być nowe i nieużywane. Wykonawca jest odpowiedzialny, aby wszystkie materiały, elementy budowlane i urządzenia wbudowane, montowane lub instalowane w trakcie robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.

4. Z uwagi na to, że **wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy**, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej. **Przedmiar robót ma charakter pomocniczy**. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 3.

5. **Rozwiązania równoważne.**

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy *„lub równoważne"*. W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz *„lub równoważne"*. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub przedmiarze robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez Zamawiającego etykiety. W przypadku gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez Zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, Zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego. Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do

certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

6. Wymagania dotyczące dostępności.

Dokumentacja projektowa, o której mowa w pkt. III zapytania spełnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi.

7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

CPV 45000000-7 Roboty budowlane

8. Projekt pn. „Budowa altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz" współfinansowany w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego PROW na lata 2014-2020

IV. Termin realizacji zamówienia: 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

V. Informacje ogólne:

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji w terenie przed złożeniem oferty w celu uzyskania poglądu na przedmiot zamówienia.
4. Wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postepowania.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy, szczegóły oraz warunki zmian zostały określone we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 6 do zapytania.
6. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty podwykonawcom, za działanie których bierze pełną odpowiedzialność.
7. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których Wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postepowania bez wyboru żadnej z ofert.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do dnia upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin ich składania. Dokonane w zapytaniu zmiany niezwłocznie zostaną przekazane wszystkim podmiotom, do których zostało wystosowane zapytanie ofertowe i będą one wiążące. O dokonanych zmianach informuje się także na stronie internetowej Zamawiającego.
10. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
11. Zamawiający może poprawić w ofercie:
    a). oczywiste omyłki pisarskie,
    b). oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
    c). inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
12. Ocena ofert dotyczy tylko ofert nie odrzuconych.
13. Zamawiający odstępuje się od wnoszenia wadium.

VI. Warunki udziału w postepowaniu oraz podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
    a). spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
        1) wiedzy i doświadczenia:
        Wykonawcy spełnią warunek dotyczący posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia jeżeli wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego lub obiektu o konstrukcji drewnianej o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto wraz z potwierdzeniem, że roboty zostały wykonane należycie (np. protokoły odbioru, referencje itp.). Wykonawca przedstawi wykaz robót zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego.
        2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
    b). nie podlegają wykluczeniu z postepowania,
    W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków oraz barku podstaw do wykluczenia Wykonawca powinien załączyć do oferty oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego
2. Do realizacji zadania Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować niezbędnymi narzędziami i urządzeniami do wykonywania zamówienia.
3. Podstawy wykluczenia z postepowania:
    a). Zamawiający wykluczy z postepowania Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu,
    b). z udziału w postepowaniu wykluczeniu zostaną Wykonawcy, którzy będą powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do

zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej.

4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postepowania uznaje się za odrzuconą.

VII. Przesłanki odrzucenia ofert

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
   a). jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
   b). została złożona przez podmiot niespełniający warunków udziału w postępowaniu w określonym zapytaniu ofertowym,
   c). została złożona po terminie składania ofert.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy

1. Wypełniony formularz oferty sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
2. Oświadczenie na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Wykaz robót na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
4. Stosowne Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (załączyć, jeżeli dotyczy).

IX. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę stanowi wypełniony formularz ofertowy wraz z załączonymi wymaganymi dokumentami, zaświadczeniami i oświadczeniami oraz drukami określonymi w niniejszym zapytaniu
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta powinna być w formie pisemnej, napisana pismem maszynowym na komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy lub osobę posiadającą stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
4. Każdy Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę, złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej alternatywę spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

5. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do podpisania oferty.

X. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres: Urząd Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz.
2. Termin składania ofert **do dnia 05.01.2022r. do godz. 10.00**
3. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie. Koperta zawierająca ofertę powinna być opatrzona nazwą albo imieniem i nazwiskiem, siedzibą albo miejscem zamieszkania tj, dokładnym adresem Wykonawcy z dopiskiem **„OFERTA na Budowę altany w miejscowości Nawóz. Nie otwierać przed 05.01.2022. godz. 10.15„**
4. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona.

XI. Opis sposobu obliczania ceny

1. Zamawiający ustala, że obowiązującym wynagrodzeniem będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Cena oferty jest ceną ryczałtową zawierającą podatek VAT i nie zmienną do zakończenia realizacji usługi.
2. W cenie należy ująć pozostałe koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia nie wynikające wprost z dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia w tym: wszelkie roboty przygotowawcze, zagospodarowanie placu budowy, utrzymanie placu budowy, likwidacja i uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót, wytyczenia i inwentaryzacje geodezyjne oraz inne koszty wynikłe w trakcie realizacja zamówienia. Nieuwzględnienie w cenie w/w kosztów nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.
3. W cenie ryczałtowej Wykonawca musi ująć wszystkie koszty, jakie będzie ponosił w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia (tj. dojazdów, wizji lokalnych, materiałów, itp.).
4. Cena musi być podana w złotych polskich i w takiej walucie będzie prowadzone rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Cena określona przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym nie będzie zmieniana w toku realizacji zamówienia, z wyjątkiem sytuacji określonych we wzorze umowy.
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT, obowiązującego w dniu złożenia oferty, należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

XII. Kryteria oceny ofert oraz sposób przyznawania punktów za spełnienie danego kryterium oceny ofert

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt)	80 %
2	Okres udzielenia gwarancji	20 %

2. Kryterium „CENA" **(C)** – ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

C = [$C_n/C_{of.b.}$] x 80 pkt

gdzie:
C – liczba punktów uzyskanych w ocenie, kryterium cena,
C_n – najniższa cena brutto spośród badanych ofert
$C_{of.b.}$ – cena oferty badanej nieodrzuconej

W zakresie tego kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 80 punktów.

3. Kryterium „OKRES UDZIELENIA GWARANCJI" **(G)**

W powyższym kryterium oceniany będzie okres gwarancji podany przez Wykonawcę w „Formularzu ofertowym".
Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wszystkie wykonane roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia i materiały przy założeniu, że minimalny okres gwarancji to 2 lata, natomiast maksymalny punktowany okres gwarancji to 5 lat – maksymalnie 20 pkt - WAGA kryterium 20 %
Wykonawca w celu uzyskania punktów w przedmiotowym kryterium zobowiązany jest w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, wskazać okres gwarancji w przedziale od 2 do 5 lat, który będzie stanowił okres udzielonej gwarancji przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia i materiały. Zamawiający na podstawie przedstawionych danych obliczy ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę, stosując regułę:
- okres gwarancji – 2 lata – 5 pkt,
- okres gwarancji – 3 lata – 10 pkt,
- okres gwarancji – 4 lata – 15 pkt,
- okres gwarancji – 5 lat – 20 pkt

Maksymalna ilość punktów jaką można uzyskać w przedmiotowym kryterium wynosi 20.
Uwaga: W przypadku oferty, w której Wykonawca wskaże okres gwarancji krótszy niż 2 lata lub pozostawi nieuzupełnioną treść w formularzu ofertowym, Zamawiający uzna, iż oferta jest niezgodna z postanowieniami zapytania ofertowego, gdyż zaproponowany okres gwarancji nie obejmuje minimum 2 lata
Wykonawca może zaproponować okres gwarancji powyżej 5 lat, jednakże uzyska maksymalną ilość 20 pkt.

W przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji w niepełnych latach, np. 3,5 roku , przyznana zostanie punktacja odpowiadająca jedynie liczbie pełnych lat (w powyższym przykładzie - 10 pkt).
Maksymalna liczba punktów do zdobycia wg tego kryterium 20 pkt.

4. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

P = C + G

gdzie:
P – łączna liczba punktów przyznanych ofercie badanej
C – punktacja przyznana ofercie badanej w kryterium cena,
G – punktacja przyznana ofercie badanej w kryterium okres udzielonej gwarancji

5. Maksymalna łączna liczba punktów jakie może uzyskać oferta wynosi 100 pkt.
6. Liczba punktów będzie liczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku przy zastosowaniu zaokrągleń matematycznych.
7. Za najkorzystniejszą uzna się ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.
8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkich wymaganiom zapytania ofertowego i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
9. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wybory najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XIII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz udostępni zawiadomienie na stronie internetowej na której zamieszczone zostało zapytanie ofertowe. W zawiadomieniu Zamawiający poinformuje Wykonawców o:
   a). wyborze Wykonawcy albo
   b). odrzuceniu wszystkich złożonych ofert albo
   c). niezłożeniu żadnej oferty albo
   d). zakończeniu tego postepowania bez wyboru żadnej z ofert.

2. Zamawiający wskaże Wykonawcy, którego oferta została wybrana termin i miejsce podpisania umowy. W terminie wskazanym w zawiadomieniu wybrany Wykonawca powinien we wskazane miejsce celem podpisania umowy o treści określonej w załączniku nr 6 do zapytania ofertowego.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zostanie podjęta decyzja o zakończeniu postępowania bez wyboru żadnej z kolejnych ofert.

XIV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. W prowadzonym postepowaniu wszelkie oświadczenia, zapytania, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca mogą przekazywać drogą elektroniczną lub pisemnie, za wyjątkiem oferty, pełnomocnictwa, umowy, wyjaśnień do oferty oraz oświadczeń i dokumentów żądanych zgodnie z pkt. VIII zapytania.
2. Zapytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: sekretariat@nielisz.pl .
3. Zapytania, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być kierowane na adres: Urząd Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz.
4. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami: Agnieszka Gil, Adam Mikuła – tel. 84 631 27 27.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający może udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie zapytania ofertowego.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniem przekazane zostanie Wykonawcom, którzy zadali pytania, bez wskazania autora zapytania oraz zostanie umieszczone na stronie internetowej na której zostało zamieszczone zapytanie ofertowe.
8. Wszystkie pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego stają się integralną częścią zapytania ofertowego i będą wiążące przy składaniu ofert.
9. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Zmienione zapytanie zostanie udostępnione na stronie internetowej na której zostało zamieszczone pierwotne zapytanie ofertowe. W zmienionym zapytaniu ofertowym zostanie wskazany nowy termin składania ofert dłuższy o nie mniej niż o 7 dni.

XV. Warunki zmiany umowy

Istotne postanowienia umowy oraz warunki zmiany umowy, zawiera załącznik nr 6 do niniejszego ogłoszenia – wzór umowy.

XVI. Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej *„RODO"*, **Zamawiający informuje, że:**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Nielisz, ul. Nielisz 27, 22-413 Nielisz, tel. 84 631 27 27
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r.– Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), zwanej dalej PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas obowiązywania umowy.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami PZP.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 4 PZP.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
   - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
   - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
   - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
   - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
   - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.

10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
13. W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Administratora w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 Rozporządzenia, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Administratora.
14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

XVII. Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie
3. Wykaz robót
4. Przedmiar robót
5. Dokumentacja projektowa – projekt architektoniczno – budowlany
6. Projekt umowy

WÓJT GMINY
inż. Adam Wal

UZP.271.8.2021

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....
(pełna nazwa, adres)

FORMULARZ OFERTOWY

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie na wykonanie zadania p.n. **„Budowa altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz":**

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem na następujących zasadach:

   a. Cena netto (bez VAT): ..... zł.

      Podatek VAT ..... % tj.: ..... zł.

      Cena brutto (z VAT): ..... zł.

      (słownie: .....

      .....),

   b. Na wykonane roboty udzielam ..... **- lat gwarancji**, licząc od daty końcowego odbioru robót[1].
   c. Warunki płatności: **faktura płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.**
2. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zaproszenia do składania ofert i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z istotnymi postanowieniami projektu umowy (załącznik nr 6 do zapytania ofertowego) i zobowiązuje się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na określonych tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Cena oferty obejmuje wszystkie koszty wykonania zamówienia – opisane w zapytaniu oraz wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
5. Następujące części zamówienia zostaną powierzone podwykonawcom*:

[1] UWAGA: Minimalny okres gwarancji 2 lata.

L.p.	Następujące części zamówienia powierzone podwykonawcom

* *w przypadku realizacji całego zadania siłami własnymi należy wpisać „nie dotyczy" lub pozostawić pole niewypełnione*

6. Załączniki do niniejszej oferty:

.....

.....

.....

.....

.....

..... , dnia .....

.....

podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

UZP.271.8.2021

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....
(pełna nazwa, adres)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Składając ofertę na wykonanie zadania p.n. **„Budowa altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz" oświadczam, że**:

1. posiadam odpowiednią wiedzę i doświadczenie;
2. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
3. posiadam odpowiednią zdolność techniczną lub zawodową;
4. spełniam warunki określone przez Zamawiającego w pkt VI.1. zapytania ofertowego,
5. nie podlegam wykluczeniu na podstawie pkt VI.3. zapytania ofertowego.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu, wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

..... dnia ..... r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania świadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

UZP.271.8.2021

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Wykonawca:

.....
.....
.....
.....
(pełna nazwa, adres)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

Składając ofertę na wykonanie zadania p.n. **„Budowa altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz":** przedkładamy wykaz robót potwierdzający spełnianie warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia: tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (zakończył) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego lub obiektu o konstrukcji drewnianej o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto wraz z potwierdzeniem, że roboty zostały wykonane należycie (np. protokoły odbioru, referencje itp.).

Lp.	Rodzaj zamówienia (nazwa zamówienia)	Wartość zamówienia brutto (zł)	Data wykonania (czas realizacji)	Miejsce wykonania zamówienia	Nazwa i adres podmiotu na rzecz których roboty te zostały wykonane (Zamawiający)
-1-	-2-	-4-	-5-	-6-	-7-

..... dnia ..... r.
(miejscowość)

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania świadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

UZP.271.8.2021

Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego

UMOWA NR ..... (projekt)

Zawarta w dniu ..... 2021 roku w Nieliszu pomiędzy:
Gminą Nielisz z siedzibą Nielisz 279, 22-413 Nielisz, NIP 922-275-00-48 reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Nielisz - Adama Wala
2. Z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Nielisz – Alicji Kozak – Krzyżanowskiej

zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**"
a
..... z siedzibą .....
reprezentowaną przez:

1. .....
2. .....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**"
o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w dniu .....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. **„Budowa altany wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Nawóz"**.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
   a). dokumentacją techniczną,
   b). ofertą Wykonawcy,
   c). opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym,
   d). warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
   e). wymaganiami wynikającymi z obowiązujących w Polsce Norm i aprobat technicznych (atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności z PN itp.),
   f). wymaganiami rzetelnej wiedzy technicznej.
3. Dokumenty wymienione w ust. 2 niniejszego paragrafu stanowią integralną część umowy.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót objętych niniejszym zamówieniem określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót.
5. **Przedmiar robót załączone do zapytania ma charakter pomocniczy**. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że **umowa na roboty jest umową ryczałtową** w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiejkolwiek pozycji

przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót, robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

6. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Wykonawca o wykryciu błędów w dokumentacji projektowej winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który w porozumieniu z projektantem podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.
7. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o zapytanie ofertowe, dokumentację projektową, zapoznał się z warunkami prowadzenia robót oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić część placu budowy innemu podmiotowi, realizującemu dodatkowe roboty budowlane równolegle z zamówieniem objętym niniejszą umową – jeżeli zajdzie taka potrzeba.
9. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa dotycząca przedmiotu umowy jest w jego ocenie kompletna i wystarczająca do realizacji zamówienia.
10. Prace jak i materiały nieprzewidziane, a pozostające w bezpośrednim związku z wykonywanymi robotami i wpływające na czas wykonania zamówienia nie mają wpływu na termin wykonania zadania, a Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowej zapłaty.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Termin ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

   a). działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, a w szczególności zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniu szkody w znacznych rozmiarach,

   b). z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

   c). wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

3. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowy termin realizacji zamówienia.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie.
5. Strony z powodów, jakie mogą wpłynąć na zmiany terminów wykonania robót wyłączają niedogodności związane z pogodą.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należą:
   a). przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z dokumentacją,
   b). kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
   c). przeprowadzenie odbioru robót oraz zapłata za ich wykonanie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
   a). wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą i dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej,
   b). przestrzegania przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie budowy oraz wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu,
   c). odpowiedzialności na zasadach ogólnych za wszelkie szkody (majątkowe i niemajątkowe) powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy,
   d). przestrzeganie norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego,
   e). przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu odbioru ostatecznego robót,
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i do okazywania na żądanie Zamawiającego aktualnych umów wraz z dowodami opłacenia składek.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania urządzeń, placu budowy i wymaganych dokumentów odbiorowych niezbędnych do dokonania odbioru przez Zamawiającego wraz z instrukcjami konserwacji wykonanych obiektów na własny koszt.

5. Wykonawca zobowiązany jest w celu realizacji umowy zapewnić odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że dokonał inspekcji, wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia i uznał je za wystarczające do złożenia oferty cenowej co do ukształtowania i natury terenu, włączając w to warunki podpowierzchniowe oraz warunki hydrologiczne i klimatyczne.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę ewentualnych instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokona naprawy uszkodzonych urządzeń lub pokryje jej koszt.
9. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody i straty w robotach spowodowane przez Wykonawcę przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia kierownictwa nad robotami przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.

§ 5

W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach i przepisami wykonawczymi do ustawy oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do właściwego organu oraz Zamawiającemu. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych.

§ 6

Wynagrodzenie (ryczałt) za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: ..... zł netto plus należny podatek VAT w wysokości ..... zł,
co stanowi kwotę brutto ..... zł (słownie: ....).

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**, obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych, dostaw i czynności przewidzianych w dokumentacji projektowej.
2. Zaoferowana cena będzie niezmienna do końca trwania umowy na realizację niniejszego zadania.
3. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 1, jest dokumentacja projektowa wskazana w § 1 ust. 3. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, w szczególności, jeżeli w przedmiarze robót nie ujęto prac wynikających z dokumentacji projektowej wskazanej w

§ 1 ust. 3, strony przyjmują, że Wykonawca wykona roboty w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
5. W przypadku konieczności zaniechania lub niewykonania części zakresu przedmiotu umowy objętego dokumentacją projektową wskazaną w § 1 ust. 3, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych.
6. Wykonawca **przed podpisaniem umowy** złoży Zamawiającemu **kosztorys** wskazujący sposób wyliczenia ceny ofertowej z podziałem na branże i zakres rzeczowy zamówienia z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Z-zysk w % od R, S, Kp).
7. Kosztorys, o którym mowa w ust. 7 będzie służył do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności w przypadku:
   1) odstąpienia od umowy,
   2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy,
   3) robót zamiennych (wystąpienia równolegle sytuacji określonej w ust. 5);
   4) rozliczania wykonanych zadań;
9. Kosztorys, o którym mowa w ust. 7, wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego (uwzględniający wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia branże).
10. Kosztorys, o których mowa w ust. 7, należy wykonać jako kosztorys szczegółowy lub uproszczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno–użytkowym.

§ 7

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu następować będzie na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawą do wystawiania faktury końcowej będzie protokół odbioru robót podpisany przez Zamawiającego.
3. Faktura powinna być wystawiona na następujące dane:
   Gmina Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz, NIP: 922-275-00-48
4. Płatność dokonana będzie przez Zamawiającego w formie przelewu, na podstawie faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. Płatność będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.

§ 8

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **.....gwarancji**, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego robót.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym, uzgodnionym przez strony terminie.
3. Wady nieusunięte w terminie, o którym mowa w ust. 2, mogą być zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innym osobom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zastępcze wykonanie).

§ 9

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego pismem składanym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
7. Jeżeli wady uniemożliwią użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający zażąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, naliczając Wykonawcy kary umowne.
8. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
   a). w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
   b). gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
   c). gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   d). gdy Zamawiający przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu

odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie trzech dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy.
5. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

§ 11

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 niniejszej umowy.
2) Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
   a). za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 niniejszej umowy.
   b). za zwłokę w należytym wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3) Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
4) Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne
   w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę na piśmie z żądaniem zapłaty.
5) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie nałożonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

2. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę następujących postanowień umownych, na podstawie określonych poniżej warunków:
   a). zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy – wskutek wystąpienia okoliczności, niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany okresu realizacji zadania,
   b). zmiany postanowień umowy mogących mieć wpływ na niezakończenie zadania,
   c). osób będących przedstawicielami Zamawiającego z przyczyn niezależnych od niego,
   d). wystąpienia siły wyższej,
   e). dopuszcza się zmianę umowy w formie aneksu, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga złożenia w formie pisemnej w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
3. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem dopuszczonych przez Zamawiającego w przedmiotowej umowie.

§ 13

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem"), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
   1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
   2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
   3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
   4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
   5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu

wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne").
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3

rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.

§ 15

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sadem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

....