

GZRK.6840.1.2023

Wójt Gminy Nielisz

OGŁASZA

UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO **NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY** **NIELISZ**

Na podstawie art. 58 § 1 Kodeksu Cywilnego w związku z art. 35 ust.1 i 2 pkt 2 i 6 oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 16 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Wójt Gminy Nielisz ogłasza unieważnienie przetargu pisemnego nieograniczonego z dnia 27 grudnia 2023 r. godzinie 10.30 na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kolonia Staw Noakowski gmina Nielisz, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr. 714 i 716 o całkowitej powierzchni 0,33 ha. dla której Sąd Rejonowy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Zamościu prowadzi księgę wieczystą ZA1Z/00114065/1 z następujących przyczyn:

po rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości o numerach ewidencyjnych 714 i 716 o łącznej pow. 0,33 ha., położonych w obrębie geodezyjnym Kolonia Staw Noakowski Gmina Nielisz, w toku przygotowania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej stwierdzono błędny zapis w ewidencji gruntów i budynków co uniemożliwia sporządzenie umowy notarialnej.

W związku z powyższym podjęte zostaną dalsze czynności polegające na określeniu prawidłowego wpisu w ewidencji gruntów i budynków oraz sporządzenia aktualnego operatu szacunkowego nieruchomości uwzględniającego prawidłowy zapis w ewidencji gruntów i budynków.

Na tej podstawie unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy sprzedaży.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nielisz a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nielisz.

WÓJT GMINY
Ina Adam Wal